

CRÉDITOS UNIVERSALES

¿Qué es un Crédito Universal?

De acuerdo a la Ley N° 20.448, los bancos e instituciones financieras deberán ofrecer un Crédito Universal para los siguientes productos: Crédito Hipotecario, Crédito de Consumo y Tarjeta de Crédito; sin perjuicio de poder otorgar y ofrecer otras clases de créditos. La finalidad del Crédito Universal es poder ofrecer productos estandarizados al consumidor y que éste pueda comparar fácilmente entre los distintos oferentes del mercado.

¿Cómo funciona?

El Crédito Universal cuenta con un indicador de Carga Anual Equivalente (CAE)¹ que expresa el costo de un crédito en un periodo anual, cualquiera sea el plazo pactado para el crédito.

En el cálculo del indicador CAE se contempla: tasa de interés, seguros, todos los gastos asociados al crédito y el plazo de la operación.

¹ En los Créditos de Consumo e Hipotecario el indicador CAE se informará al momento del otorgamiento del crédito.

¿Quiénes pueden acceder?

Estos productos están diseñados para Personas Naturales y están disponibles en toda nuestra red de sucursales.

Detalle de nuestros Créditos Universales

	CRÉDITO DE CONSUMO UNIVERSAL	CRÉDITO HIPOTECARIO UNIVERSAL	TARJETA DE CRÉDITO UNIVERSAL
Tipo de Financiamiento	Crédito en pesos a tasa fija. Con pagos mensuales.	Mutuos a tasa fija en UF.	Tarjeta de uso nacional e internacional ²
Monto Operación	Entre UF 50 hasta UF 1.000 equivalentes en pesos.	Entre UF 1.300 hasta UF 5.000.	Cupo máximo UF 500.
Plazo	Hasta 36 meses	Sólo a 15, 20, 25 y 30 años.	Contrato a 1 año renovable por periodos iguales.
Meses de gracia	Sin gracia inicial.	Sin gracia inicial.	Sin gracia.
Destino del Financiamiento	Libre Disponibilidad.	Compra o refinanciamiento de vivienda.	Libre Disponibilidad.
Seguros	Optativos: - Desgravamen (sin costo cliente) - Protección Integral Financiera. - Vida.	Son obligatorios los seguros de Desgravamen e Incendio con adicional de sismo, los cuales puede contratar el cliente en forma particular o a través de CorpBanca.	

² Los intereses y carga anual equivalente (CAE) será informada al titular en su estado de cuenta. Tarjeta de Crédito disponible es MasterCard Gold Universal.

Tasas y CAE para Tarjeta de Crédito Universal

TARJETA UNIVERSAL					
Cupo Otorgado y Utilizado (\$)	Tasa Anual	CAE	Costo final del crédito a 36 meses (\$)	Comisión de Administración Anual (\$)	Comisión de Uso Mensual (\$)
\$ 2.000.000	30,60%	42,19%	\$ 3.080.223	UF0,9 (\$23.233)	UF0,028 (\$723)
\$ 3.000.000	30,60%	40,22%	\$ 4.620.335	UF0,9 (\$23.233)	UF0,028 (\$723)
\$ 4.000.000	30,60%	39,24%	\$ 6.160.446	UF0,9 (\$23.233)	UF0,028 (\$723)
\$ 6.000.000	24,12%	29,85%	\$ 8.487.912	UF0,9 (\$23.233)	UF0,028 (\$723)

Tasas mensuales y CAE para Crédito de Consumo Universal

CRÉDITO DE CONSUMO UNIVERSAL	24 Meses			36 Meses		
	Monto del préstamo (\$)	Costo final del crédito (\$)	Interés anual	CAE	Costo final del crédito (\$)	Interés anual
\$ 2.000.000	\$2.449.650	19,08%	20,22%	\$2.675.821	19,08%	19,96%
\$ 5.000.000	\$6.050.824	17,88%	18,98%	\$6.576.066	17,88%	18,72%
\$ 7.000.000	\$8.470.718	17,88%	18,97%	\$9.206.020	17,88%	18,72%

Tasas mensuales y CAE para Crédito Hipotecario Universal

CRÉDITO HIPOTECARIO UNIVERSAL	15 Años			20 Años		
	Monto del Préstamo (UF)	Costo final del Crédito (UF)	Interés anual	CAE	Costo final del Crédito (UF)	Interés anual
1.300	1796,1	3,85%	4,20%	1995,1	4,00%	4,34%
2.000	2763,3	3,85%	4,20%	3069,4	4,00%	4,34%
2.500	3454,1	3,85%	4,20%	3836,8	4,00%	4,34%
5.000	6908,1	3,85%	4,20%	7673,5	4,00%	4,34%

Monto del Préstamo (UF)	25 Años			30 Años		
	Costo final del Crédito (UF)	Interés anual	CAE	Costo final del Crédito (UF)	Interés anual	CAE
1.300	2195,1	4,05%	4,39%	2416,6	4,20%	4,49%
2.000	3377,1	4,05%	4,39%	3717,9	4,20%	4,49%
2.500	4221,4	4,05%	4,39%	4647,4	4,20%	4,49%
5.000	8442,8	4,05%	4,39%	9294,7	4,20%	4,49%

Notas

1. Las simulaciones de Crédito de Consumo Universal y Tarjeta de Crédito Universal no incluyen seguros, estos son opcionales. El valor del CAE puede variar en el tiempo. Las comisiones de la Tarjeta Universal, están calculadas al valor de la UF al día 01 de abril de 2016.
2. La simulación de Crédito Hipotecario Universal considera una compra de casa con un 80% de financiamiento.